

BERATUNG

Standortevaluation und Marktstudien

Marktanalyse Hallenbad, Stettlen: Marktanalyse und Angebotsdesign, 2012.

Marktanalyse Hallenbad Region Thun, Stadt Thun: Klärung des Nutzungspotenzial und Kapazitätsbedürfnisse, 2015/2016.

Eisstadion Langenthal: Evaluation Standorte für einen Stadionneubau 2016.

Regionales Eissportzentrum Maloja, Oberengadin: Variantenstudium und Standortüberprüfung 2018 – 2020.

Standortklärungen Hallenbad, Rapperswil-Jona: Evaluation verschiedener Standorte auf Stadtgebiet, 2022.

Regionales Hallenbad Oberthurgau: Evaluation Standorte im Oberthurgau, 2022.

Arealstrategie – Sportanlagenkonzept / GESAK

Fussballareal, Stadt Uster: Machbarkeitsprüfung zur Ver- und Zusammenlegung der Rasenfelder, 2015.

Wasserstrategie Stadt Bern: Entwicklung und Unterstützung Teilstrategie Wasser Stadt Bern, 2016 – 2017.

Bewegungsraum- und Sportanlagenkonzept, Köniz: Bedürfniserhebung + Aktualisierung des Bewegungsraum- und Sportanlagenkonzepts 2019 – 2020.

Arealstrategie Sternenfeld, Birsfelden: Entwicklung von Szenarien zur zukünftigen Arealnutzung 2018 – 2019.

Sportkonzept, Biel: Erarbeitung einer Sportstrategie für die Stadt Biel 2019.

Sportstättenplanung Rapperswil-Jona*: Sportstättenplanung mit Umfrage, Benchmarks und Mitwirkungsverfahren 2022 – 2045.

Strategie Sport- und Freizeitanlagen, Lyss: Sportstättenstrategie mit Umfrage, Benchmarks und Mitwirkungsverfahren 2023 – 2024.

Masterplanung Grünfeld, Rapperswil-Jona: Raumprogramm und Pflichtenheft, 2024.

Sport- und Freizeitanlagenkonzept, Domat/Ems: Übergeordnete Strategie zu Sport- und Freizeitanlagen und Anlagenkonzept Vial, 2024-2025.

Sportstrategie Gemeinde Regensdorf: Sport- und Bewegungsstrategie der Gemeinde, 2025-2026.

Nutzungskonzept Wisacher, Regensdorf: Übergeordnete Nutzungskonzept Areal Wisacher, 2025.

Objektstrategie Sportanlage

Strategische Entwicklung Hallenbad, Herzogenbuchsee: Strategieentwicklung und Angebotskonzept, 2012.

Strategie und Masterplanung Sportzentrum Hirzi, Münchenbuchsee/Zollikofen:

Entwicklung der strategischen Ausrichtung, deren Massnahmen und verfassen einer Masterplanung, 2015.

Gesamtsanierung Hallenbad, Gemeinde Balgach:

Bedarfsanalyse und Wirtschaftlichkeitsrechnung wie auch Masterplanung, 2015 – 2016.

Evaluation Weiterführung Freibad, Grosshöchstetten:

Erarbeiten der Entscheidungsgrundlage zur Umnutzung des Freibadareals, 2016

Entwicklung Skisprunganlage, Einsiedeln:

Analyse der Gesamtsituation und Entwicklung einer Strategie zur Weiterentwicklung, 2017.

Hallenbad Hirschengraben, Bern:

Analyse und Bewertung von Nutzungsoptionen im Sportbereich 2012 – 2013.

Weiterentwicklung Sportzentrum, Frutigen:

Benchmarks, Potenzialanalyse 2013.

Strategische Weiterentwicklung Schwimmbad, Volketswil:

Strategieentwicklung und Machbarkeit 2014.

Neuausrichtung „Kunschti“, St. Margrethen, Basel Stadt:

Szenarien zur Neuausrichtung der Sportanlage 2023.

Sportzentrum Sumiswald – Hallenbad, Sumiswald:

Ist-Analyse, strategische Ausrichtung und Versuch zur Regionalen Beteiligung, 2023.

Regionales Hallenbad Oberthurgau:

Evaluation Konzept und Machbarkeit, 2022.

Sportzentrum, Grindelwald:

Umfragen, Benchmarks und Entwicklung einer Objektstrategie, 2024 – 2025.

Badi Langau iE:

Evaluation strategische Stossrichtung mit dem Gemeinderat, 2025.

Nutzungs- und Betriebskonzept und Trägerorganisation

Tissot-Arena, Biel-Bienne: Analyse Pläne / Prozesse aus betrieblicher Sicht, 2012.

Hallenbad im Tal, Adliswil*: Nutzung und Betriebskonzept 2016.

Eishalle und Freibad, Wohlen: Nutzungskonzept 2014.

50m-Schwimmbad Neufeld, Bern*: Nutzungs- und Betriebskonzept 2018.

Schiessanlage Guntelsey, Thun*: Nutzungs- und Betriebskonzept 2019.

Multisporthalle Bözingenfeld, Biel*: Finanzierungsmodell und funktionale / operative Struktur mit AKV und Prozessen innerhalb der Bieler Stadtverwaltung, 2024

Hallen- und Freibad, Grosshöchstetten: Evaluation Auslagerung Betrieb und Trägerschaft 2022.

Validierungsbericht Sportfeld Gründenmoos, Stadt St. Gallen: Validierung Detail- und Betriebskonzept zu Gunsten der Behörden Stadt und Kanton St. Gallen, 2024.

Sportzentrum Bergholz Wil (WISPAG): Unterstützung zur Finanzierungssicherung von Betrieb und Instandsetzung 2026-2040, 2026.

Fussballstadion Schützenwiese, Winterthur: Nutzungs- und Betriebskonzept mit Raumprogramm und Raumbeziehungsschema, 2025-2026.

Eissportzentrum Ostschweiz, Romanshorn: Strategieentwicklung und Unterstützung Transformation vor dem Hintergrund einer Teilsanierung, 2026-2027.

Hallenbad Mattertal, Zermatt – Randa/Täsch: Strategische Evaluation der Ausrichtung des zukünftigen Hallenbads im Matteral (VS), 2026

Finanzierung und Businessplanung

Hallen- und Freibad Herzogenbuchsee: Marktanalyse, Angebots- und Nutzungsplanung, Kostenanalyse und Businessplanung 2012.

Eishalle und Freibad Wohlen: Businessplanung, 2014.

Schwimmbad Waldacher, Volketswil: Entwicklung von Szenarien mit Businessplan, 2014.

Hallenbad Buechenwald, Gossau: Business-Case, Variantenanalyse 2019.

Hallenbad Tujetsch (Sedrun): Inwertsetzungskonzept und Businessplan 2019.

Hallen- und Freibad, Grosshöchstetten: Berechnung der Wirtschaftlichkeitsszenarien, 2022.

Hallenbad Bütschwil: Businessplanung zum erweiterten Hallenbad, 2023.

Sportzentrum Hirslen: Wirtschaftlichkeitsberechnungen der Szenarien 2024.

Hallenbad Sensebezirk, Plaffeien: Businessplanung Hallenbad Plaffeien 2024.

WaveUp Romanshorn (Surfanlage): Trägerschafts- und Finanzierungskonzept, 2025.

Sporthalle Buchs (SG): Entwickeln eines möglichen Trägerschafts- / Geschäftsmodells der Sport- und Tennishalle Buchs, 2025

Sportzentrum, Grindelwald: Entwicklung versch. Szenarien und Finanzierungen zur Gesamtsanierung und Betrieb, 2025 – 2026.

BEGLEITUNG

Benchmarks, Machbarkeitsstudien und Gutachten

Machbarkeitsstudie Eisstadion Langenthal: Begleitung Machbarkeitsstudie Stadionneubau 2015.

Studie Sportzentrum Hirseln, Bülach: Nutzerbefragungen und Interviews, 2018/2019.

Machbarkeitsstudie Bözigenfeld*: Klärung der Umsetzung und Kostenrahmen 2019.

Machbarkeitsklärung Nationales Schneesportzentrum, Lenzerheide: Prüfung finanzielle Machbarkeit Kt Graubünden 2021

Machbarkeitsstudie Birsfelden: Klärung der Umsetzungsoptionen Sportareal Sternenfeld 2020 – 2021.

Machbarkeitsstudie Erachfeld: Klärung für eine Fussballanlage und 4-fach-Halle 2023 – 2024.

Richtprojekt Dreifachsporthalle, Herzogenbuchsee: Raumprogramm und Nutzungskonzept 2024 – 2025.

Machbarkeitsstudie Fussballfelder Brig-Glis: Konzeption und räumliche Überprüfung der Verlegung Fussballfelder der Gemeinde Brig-Glis, 2025

Sanierung Freibad Teufen: Strategische Klärung und Unterstützung Kosten und Verfahren, 2026.

Qualitätssichernde Verfahren (mit Partnern)

Multisporthalle Bözingenfeld, Biel*: Variantenstudium & Raumprogramm 2019 – 2020 und Begleitung Wettbewerb und pol. Prozess zur Volksabstimmung 2020 - 2021.

50m-Schwimmhalle Neueld, Bern*: Raumbeziehungen, Raumprogramm und Raumbblätter 2015 und Wettbewerbsprogramm mit Einsitz in Jury 2017.

Sportanlage Weyermannshaus, Bern: Raumbeziehungen, Raumprogramm und Raumbblätter 2015 und Wettbewerbsprogramm mit Einsitz in Jury 2018.

Sportzentrum Hirslen, Bülach: Unterstützung mit sportlicher Expertise Studienwettbewerb und Gesamtkonzeption 2022 – 2023.

Freibad Teufen: Nutzungskonzept, Wettbewerbsprogramm 2022 – 2023.

Hallen- und Freibad Lido, Rapperswil-Jona*: Expertenbegleitung Wettbewerb Arealplanung Lido 2022 und Begleitung Machbarkeitsstudie 2022 sowie Expertenbegleitung Wettbewerb Arealplanung Lido 2023.

Eishalle Schoren, Langenthal: Projektmanagement und – unterstützung 2023 und Unterstützung Gesamtprojekt mit Wettbewerb 2024 – 2025.

Hallenbad Sensebezirk, Plaffeien: Raumbeziehungen, Raumprogramm und Raumbblätter 2023 und Wettbewerbsprogramm mit Einsitz Jury 2024.

Eis- und Wertstoffhalle Islas, St. Moritz: Raumbeziehungen, Raumprogramm und Raumbblätter 2023 – 2024 und Expertenbegleitung Wettbewerb 2024.

Dreifachsporthalle mit Hallenbad, Bubikon: Mitwirkungsverfahren, Raumprogramm und Raumbeziehungen als Bestellungsgrundlage, 2024 – 2025.

Eishalle Aegeten, Widnau: Raumbeziehungen, Raumprogramm und Raumbblätter 2024 und Expertenbegleitung Wettbewerb 2024 – 2025.

Parkschwimmbad und Seelandhalle, Lyss: Expertenbegleitung Wettbewerb Freibadareal und Eishalle 2025.

Belegungskonzeption

Schwimmhalle Neufeld: Belegungskonzept Schwimmhalle, 2016-2017.

Stadt Thun: Konzept und Bericht zur Neukonzeption der Sporthallenbelegungen, 2024.

Kanton Basel-Stadt: Neukonzeption Sporthallenbelegung für Vereine, 2026.

Begleitkommunikation Sportanlagen

Eishalle und Freibad Wohlen: Unterstützung der Kommunikationsarbeit im Vorfeld zur Volksabstimmung 2016.

Sportanlage Erlen, Zürcher Unterland: Begleitung und Kommunikationsunterstützung bis den Volksabstimmungen 2024 – 2025.

Sportzentrum, Grindelwald: Ausstellungsgestaltung und Umsetzung für alle Stakeholder rund Bevölkerung, 2026.

Umfragen Vereine, Bevölkerung und Schulen

Sportzentrum Hirzi, Münchenbuchsee/Zollikofen: Gästebefragung und Analyse der Bedürfnisse, 2019.

Stadt Rapperswil-Jona: Umfrage und Auswertung zu den Bedürfnissen von Vereinen, Schule und Bevölkerung, 2021-2022.

Gemeinde Lyss: Umfrage und Auswertung zu den Bedürfnissen von Vereinen, Schule und Bevölkerung, 2023.

Stadt Lenzburg: Umfrage und Auswertung zu den Bedürfnissen von Vereinen und Bevölkerung der Stadt Lenzburg, 2025-2026.

Sportanlage Hirzi: Kundenumfrage Sommer / Winter, 2025-2026.

Gemeinde Langnau iE: Umfrage und Auswertung zur Weiterentwicklung Badi Langnau iE, 2026.

Baubegleitendes FM bei Vor- und Bauprojekten

Hallen- und Freibad im Tal, Adliswil*: Baubegleitung und Betriebsunterstützung 2016- 2019.

Multisporthalle Bözingenfeld Biel*: Baubegleitung aus Sicht Nutzung und Betrieb 2021 – 2025.

50m-Schwimmhalle Neufeld, Bern*: Baubegleitung aus Sicht Nutzung und Betrieb 2018 – 2023.

Sportanlage Weyermannshaus, Bern: Projektleitung Sportamt mit Baubegleitung aus Sicht Nutzung und Betrieb 2019 – 2032.

Freibad Wyler, Bern: Baubegleitung aus Sicht Nutzung und Betrieb 2023 – 2024.



Referenzen

Baubegleitendes FM bei Inbetriebnahme

Localnet-Arena, Burgdorf*: Inbetriebnahme ab Bauabschluss 2011 – 2013.

Hallen- und Freibadbad im Tal, Adliswil*: Betriebsunterstützung 2021.

UNTERSTÜTZUNG

Betriebsoptimierung

Eishalle Grabengut Thun: Administrative und organisatorische Betriebsoptimierung, 2011 – 2016.

Hallenbad, Bütschwil: Potenzialanalyse, Entwicklung von konkreten Massnahmen, 2019 – 2022.

Auslagerung Hallenbadbetrieb, Birsfelden: Prozessdefinition und -moderation, Vertragswesen und Belegungsmanagement, 2015.

Sportzentrum Hirzi, Münchenbuchsee/Zollikofen: Gästebefragung und Analyse der Bedürfnisse, 2019.

Beschaffung Besuchermanagementsystem und Digitalisierung

Hallen- und Freibad im Tal, Adliswil*: Systemanalyse und Ausschreibung / Evaluation sowie Selektion des Besuchermanagementsystems, 2020.

Sportpark Bergholz Wil: Systemanalyse und Ausschreibung / Evaluation Besuchermanagementsystem, 2021.

Hallen- und Freibad Gossau: Systemanalyse und Investitionsabschätzung Besuchermanagementsystem, 2020.

50m-Schwimmhalle Neufeld, Stadt Bern*: Evaluation eines Detektionssystem für die Wasseraufsicht, 2020

Freiluft- und Hallenbad Bödelibad:, Interlaken Systemanalyse und Ausschreibung / Evaluation Besuchermanagementsystem, 2024.

Masterplanung Vial, Domat/Ems: Ausschreibung und Auswertung Offerten für die Masterplanung Areal Vial, 2026.

Qualitätssicherung / Betriebshandbuch

Hallen- und Freibad im Tal, Adliswil*: Aufbau digitales Betriebshandbuch / Instandhaltung 2019.

50m-Schwimmhalle Neufeld, Stadt Bern*: Aufbereitung Grundlagen Betrieb 2022.

Freibad Oetwil a.S.: Betriebshandbuch /-konzept mit Checklisten 2024.

Notfallkonzept

Hallenbad Rosenau, Gossau: Risikoanalyse, Notfall- und Sicherheitskonzept 2018.

Hallenbad Oberwil: Risikoanalyse, Notfall- und Sicherheitskonzept 2019.

Freibad Oetwil a.S.: Risikoanalyse und Notfallkonzept 2024.

Vertragswesen, Allgemeine Nutzungsbedingungen und Gebührenordnung

Sportanlage Wetzikon: Entwicklung einer Preislandschaft, 2014.

Eishalle REZE AG, Burgdorf*: Nutzungsgrundlagen, Nutzungsvereinbarungen 2010.

Sportpark Bergholz Wil: Grundlagen für die Nutzungsordnung und Nutzungsvereinbarung 2023.

Sportanlage Wattwil Grundlagen für die Nutzungsordnung und Nutzungsvereinbarung 2023/2

Freiluft- und Hallenbad Bödelibad, Interlaken: Grundlagen für die allgemeine Nutzungsordnung und Nutzungsvereinbarung 2023.

Gemeinde Lyss: Grundlagen für die allgemeine Nutzungsordnung und Nutzungsvereinbarung 2024.

Sportzentrum Bergholz Wil (WISPAG): Leistungs- und Nutzervereinbarungen mit Ankermieter, 2026.

Anlagenmanagement

Eishalle REZE AG, Burgdorf:* Betriebsaufbau und Management 2010 bis 2013

Sportzentrum CIS, Solothurn: Management und Krisenmanagement, 2013 bis 2017

Sporthallen Weissenstein, Bern/Köniz:* Managementsupport 2021 bis heute

Verbundlösungen

Gewalt im Umfeld von Sportveranstaltungen: Koordinations- und Sekretariatsstelle für alle involvierten nationalen Organisationen im Rahmen eines Sicherheitsverbundes gegen Fangewalt, 2009 – 2024.

Hallenbäder Regio AR-SG-Bodensee:* Entwicklung eines Finanzierungsmodell / Verbundlösung und anschliessende Führung der Geschäftsstelle für den Verbund, 2016 – 2022.

Region LuzernPlus: Massnahmen und Umsetzungsbegleitung zur Zusammenarbeit und Begleitung 2020 – 2024.

Frei- und Hallenbad Zumikon / Zollikon: Evaluation des Potenzials der Zusammenarbeit, 2020

Arbeitsgemeinschaft Schweizerische Sportämter (ASSA-ASSS): Generalsekretariat und Projektleitung, ab 1. Juli 2024.

*aufgeführt auf der Webseite BPM Sports www.bpm-sports.ch